

KUPNÍ SMLOUVA

Prodávající: Mgr. Eva Pokorná - notářka v Jaroměři kancelář: nám. Československé armády 49, 551 01 Jaroměř ,pověřená Okresním soudem v Náchodě jako soudní komisař k provedení řízení o pozůstalosti po Pavolu Hollém, r.č. 571222/7037, naposled bytem Česká Skalice, Riegrova 837, který zemřel dne 16.6.2024, sp. zn. 17 D 637/2024

na straně jedné (dále jen jako „prodávající“)

a

Kupující:

na straně druhé (dále jen jako „kupující“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

kupní smlouvu (dále jen jako „smlouva“):

1. PŘEDMĚT KOUPE

1x televizor zn. Hisense
1x varná konvice zn. First
1x holící strojek zn. Philips
2x peřina, 1x polštář, 2x povlečení, 1x prostěradlo
(dále jen jako „**předmět převodu**“).

- 1.1. Prodávající konstatuje, že je osobou oprávněnou s předmětem smlouvy disponovat a prodat.
- 1.2. Prodávající touto smlouvou prodává předmět převodu kupujícímu, a to se všemi jeho součástmi a příslušenstvím, a to za kupní cenu uvedenou v čl. 2 této smlouvy a kupující od prodávajícího předmět převodu za tuto kupní cenu přijímá a kupuje.

2. KUPNÍ CENA

- 2.1. Smluvní strany si ujednaly celkovou kupní cenu předmětu převodu ve výši,-**Kč** (dále jen jako „**kupní cena**“).
- 2.2. Kupní cena byla uhrazena kupujícím prodávajícímu v plné výši před uzavřením této smlouvy, a to jako částka uhrazená v rámci elektronické aukce, což obě smluvní strany potvrzují. Povinnost kupujícího uhradit kupní cenu se tak uzavřením této smlouvy považuje za splněnou.

2.3. Prohlášení strany kupující

Strana kupující prohlašuje a zaručuje se ve prospěch strany prodávající, že ke dni podpisu této kupní smlouvy:

- Strana kupující má veškerá potřebná oprávnění k podpisu této kupní smlouvy, k její realizaci a ke splnění svých závazků z této kupní smlouvy vyplývajících.

- Strana kupující je dle svého prohlášení plně svéprávná a nabývá předmět prodeje do svého výlučného vlastnictví.
- Podpisem této kupní smlouvy a plněním závazků z ní vyplývajících strana kupující neporušuje žádnou smlouvu, kterou je strana kupující vázána, žádné rozhodnutí soudu, rozhodčí nález, rozhodnutí správního orgánu ani jiná rozhodnutí, nařízení, příkazy a opatření obdobného charakteru, která by mohla mít za následek neplatnost převodu vozidla dle této kupní smlouvy nebo která by platnost takového úkonu mohla zpochybnit či ohrozit.
- Strana kupující je důkladně seznámena se stavem předmětu převodu a s dokumentací vztahující se k předmětu převodu. Strana kupující dále prohlašuje, že předmět prodeje nabývá s vědomím, že předmět prodeje může trpět vadami technického charakteru. Strana kupující dále prohlašuje, že výše kupní ceny byla smluvními stranami dohodnuta s ohledem na výše uvedené skutečnosti.

3. VLASTNICKÉ PRÁVO A PŘEDÁNÍ PŘEDMĚTU PRODEJE

- 3.1.** Vlastnické právo k předmětu převodu přejde na stranu kupující uzavřením této kupní smlouvy, a to s právními účinky ke dni podpisu této kupní smlouvy.

4. DALŠÍ USTANOVENÍ

- 4.1.** Prodávající se zavazuje umožnit převzetí „předmětu převodu“ kupujícímu do deseti dnů od podpisu této Kupní smlouvy.
- 4.2.** Kupující se zavazuje v termínu určeném Prodávajícím předmět převodu převzít.

5. SPOLEČNÁ A ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 5.1.** Pro účely řádného doručování písemností smluvní strany ujednaly, že písemnosti budou doručovat druhé smluvní straně na adresu jejího bydliště (sídla) uvedeného v této smlouvě. V případě změny této adresy je smluvní strana, u které k takové změně došlo, povinná o tom bezodkladně písemně informovat druhou smluvní stranu. Pokud tak neučiní a písemnost se z tohoto důvodu nepodaří doručit, považuje se písemnost za doručenou pátým dnem po jejím prokazatelném odeslání na poslední známou adresu.
- 5.2.** Jakákoliv změna či dodatek k této smlouvě musí být učiněny v písemné formě a nabývají účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- 5.3.** Účastníci prohlašují, že tato smlouva odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, že nebyla sepsána v tísní, či za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, že smlouvě porozuměli, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.
- 5.4.** Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních.

Dne 2026

.....
Prodávající

.....
Kupující

